

Adatkezelési tájékoztató Otthontámogatáshoz kapcsolódó adatkezelésekhez Cserkeszőlői Polgármesteri Hivatal

Cserkeszőlői Polgármesteri Hivatal (továbbiakban: Adatkezelő) az Európai Parlament és Tanács (EU) 2016/679 számú, a természetes személyeknek a személyes adatok kezelése tekintetében történő védelméről és az ilyen adatok szabad áramlásáról, valamint a 95/46/EK irányelv hatályon kívül helyezéséről szóló általános adatvédelmi rendeletével (továbbiakban: Általános Adatvédelmi Rendelet/GDPR) összhangban az alábbi tájékoztatást adja

I. Adatkezelő

Név: Cserkeszőlői Polgármesteri Hivatal
Székhely: 5465 Cserkeszőlő, Köztársaság tér 1.
Honlap: www.cserkeszolo.hu
Telefonszám: 56/568-455
E-mail cím: onkormanyzat@cserkeszolo.hu
Képviselő: Vighné dr. Kupai Vanda
Képviselő elérhetősége: jegyzo@cserkeszolo.hu

II. Az adatvédelmi tisztviselő elérhetősége

Adatvédelmi tisztviselő neve: Közinformatika Nonprofit Kft.
E-mail cím: dpo@kozinformatika.hu
levelezési cím: 1205 Budapest, Mikszáth u. 69.
Telefonos elérhetősége: +36 1 786 23 63

III. Otthontámogatás

Az Otthontámogatás egy kérelemre nyújtható támogatás, amely lakáskölcsön felvételét vagy törlesztését segíti. A támogatás vissza nem térítendő, kedvező jogosító feltételek mellett vehető igénybe, és alanyi jogon jár. Éves keretösszege jogosultanként nettó egymillió forint lehet. Házastársak esetében közös hitelfelvételkor a támogatást mindketten kérhetik.

Az Otthontámogatásról szóló 361/2025. (XI. 25.) Korm. rendelet tartalmazza a részletes szabályait,

Otthontámogatásra a rendeletben meghatározott feltételekkel

a) a törzskönyvi jogi személynél munkavégzésre irányuló jogviszonyban álló személy, ideértve azt a rendvédelmi feladatokat ellátó szerv hivatásos szolgálati jogviszonyban álló tagját, hivatásos vagy szerződéses katonát, továbbá a polgári nemzetbiztonsági szolgálatok hivatásos állományú tagját is, aki nem rendvédelmi feladatokat ellátó szervnél, honvédelmi vagy nemzetbiztonsági szervezetnél teljesít szolgálatot, vagy rendelkezési állományba tartozik;

b) azon felsőoktatási, köznevelési, szakképzési, szociális, gyermekvédelmi, gyermekjóléti, kulturális, gyűjteményi, levéltári, közművelődési, karitatív vagy egészségügyi feladatot ellátó intézménynél munkavégzésre irányuló jogviszonyban álló személy, aki tekintetében a felsőoktatási, köznevelési, szakképzési, szociális, gyermekvédelmi, gyermekjóléti, kulturális, gyűjteményi, levéltári, közművelődési, karitatív vagy egészségügyi feladatot ellátó intézmény fenntartója

ba) bevett egyház vagy annak belső egyházi jogi személye,

bb) az egyházak hitéleti és közcélú tevékenységének anyagi feltételeiről szóló 1997. évi CXXIV. törvény 6. § (6) bekezdése hatálya alá tartozó szervezet, illetve

bc) közfeladatot ellátó közérdekű vagyongazdálkodó alapítvány;

c) az a) és b) pontban meghatározott intézményeknél a közfeladat-ellátásában résztvevő, egyházi szolgálati jogviszonyban vagy munkavégzésre irányuló jogviszonyban álló, valamint a lelkiismereti és vallásszabadság jogáról, valamint az egyházak, vallásfelekezetek és vallási közösségek jogállásáról szóló 2011. évi CCVI. törvény végrehajtásáról szóló 231/2019. (X. 4.) Korm. rendelet 28. § (1) bekezdés b) pontja szerinti tevékenységet végző személy;

d) a közfoglalkoztatott;

e) a nevelőszülői foglalkoztatási jogviszonyban álló személy;

f) az egészségügyi ágazati előmeneteli szabályok hatálya alá tartozó egészségügyi szolgáltatóknak a Kormány rendeletében meghatározott jegyzékében szereplő egészségügyi szolgáltatóval egészségügyi szolgálati jogviszonyban vagy munkaviszonyban álló, az egészségügyi ágazati előmeneteli szabályok hatálya alá tartozó egészségügyi dolgozó vagy egészségügyben dolgozó;

g) a praxisjoggal rendelkező házi orvos, házi gyermekorvos (a továbbiakban: házi orvos) és alapellátást végző fogorvos, aki az önálló orvosi tevékenységről szóló törvény szerinti feladatellátási szerződés alapján ellátást nyújt, ideértve az önkormányzattal, az önkormányzati feladatokat ellátó egészségügyi szolgáltatóval munkavégzésre irányuló jogviszonyban álló, praxisjoggal rendelkező házi orvosokat és alapellátást végző fogorvosokat is;

h) a Budapesti Műszaki és Gazdaságtudományi Egyetemen munkavégzésre irányuló jogviszonyban álló személy;

i) a polgármester, a közgyűlés, valamint a képviselő-testület tagja;

j) a HUN-REN Magyar Kutatási Hálózattal, illetve annak kutatóközpontjával vagy kutatóintézetével munkavégzésre irányuló jogviszonyban álló személy

jogosult [az a)–j) pont a továbbiakban együtt: Otthontámogatásra jogosult], amennyiben a munkáltatója a kormányrendelet 3. és 4. § szerinti regisztrációnak és igénybejelentésnek eleget tett.

Az Otthontámogatásra jogosult továbbá a Nemzeti Egészségbiztosítási Alapkezelővel finanszírozási szerződést kötött, területi ellátási kötelezettséggel nem rendelkező házi orvosi szolgáltató házi orvosa is, aki a házi orvosi, házi gyermekorvosi és fogorvosi tevékenységről szóló 4/2000. (II. 25.) EüM rendeletben foglalt feltételekkel a bejelentkezett biztosítottak folyamatos házi orvosi ellátását vállalja.

A (4) bekezdés a) pontjában meghatározott esetkör kivételével az Otthontámogatásra jogosult a házi orvosi ellátáshoz, a házi gyermekorvosi és a fogorvosi alapellátáshoz kapcsolódó önálló ápolási és egyéb egészségügyi tevékenységet végző egészségügyi dolgozó is.

Nem jogosult az Otthontámogatásra

- a) az a személy, aki az (1) bekezdés a)–j) pontja szerinti szervezet részére kizárólag megbízási vagy vállalkozási szerződés keretében lát el tevékenységet,
- b) a miniszterelnök, a miniszter,
- c) az államtitkár,
- d) az önkéntes tartalékos katona e jogviszonyára tekintettel,
- e) az állami projektértékelői jogviszonyról, valamint egyes kapcsolódó törvények módosításáról szóló 2016. évi XXXIII. törvény 3. §-a szerinti állami projektértékelői jogviszony keretében foglalkoztatott ezen különös jogviszonyára tekintettel.

3.1. Érintettek kategóriái

Az Adatkezelőnél foglalkoztatott Otthontámogatásra jogosult személy.

3.2. Kezelt adatok köre

1.1. Az Otthontámogatásra jogosult személyes adatai, igényelt támogatásra vonatkozó adatok

- 1.1.1. családi és utóneve (születési családi és utóneve), neme
- 1.1.2. születési helye, ideje
- 1.1.3. anyja születési családi és utóneve
- 1.1.4. lakóhelye, lakcíme, tartózkodási helye, értesítési címe, telefonszáma
- 1.1.5. családi állapota
- 1.1.6. adóazonosító jele
- 1.1.7. társadalombiztosítási azonosító jele
- 1.1.8. e-mail-címe
- 1.1.9. foglalkoztató szerv megnevezése, címe, adószáma
- 1.1.10. foglalkoztatás jellege
 - 1.1.10.1. időtartam
 - 1.1.10.2. jogviszony típusa
 - 1.1.10.3. részmunkaidős foglalkoztatás

- 1.1.11. támogatás, igénybevételenek tervezett célja és időpontja, a támogatás típusa(önerő vagy hiteltörlesztés támogatás)
- 1.1.12. támogatás összege (legfeljebb 1 millió forint)
- 1.2. A lakáskölcsön-szerződés adatai
 - 1.2.1. száma
 - 1.2.2. hitelintézet adatai
 - 1.2.3. adóstárs
 - 1.2.3.1. személyes adatai
 - 1.2.3.2. foglalkoztató szerv megnevezése, címe, adószáma
 - 1.2.4. lakáshitel felvételének, lakáslízing-szerződés megkötésének dátuma, a hitel lejárat dátuma
 - 1.2.5. lakáskölcsön-szerződés összege, aktuális havi törlesztőrészletének (díjának) összege
 - 1.2.6. önerő összege
 - 1.2.7. a jogosult fizetési számlaszáma

3.3. Az adatkezelés célja

Az Otthontámogatásról szóló 361/2025. (XI. 25.) Korm. rendelet szerinti Otthontámogatás igénybevétele, munkáltatói regisztráció és igénybejelentés, foglalkoztatotti bejelentés kezelése. igénybejelentés benyújtása a Kincstárhoz, Otthontámogatás folyósítása.

3.4. Az adatkezelés jogalapja

A GDPR 6. cikk (1) bekezdés e) pontja, az adatkezelés az Adatkezelőre ruházott közhatalmi jogosítványok gyakorlása keretében végzett, illetve az Adatkezelő közérdekű feladatainak végrehajtásához szükséges tekintettel az Otthontámogatásról szóló 361/2025. (XI. 25.) Korm. rendeletre.

3.5. A kezelt személyes adatok forrása

A kezelt adatok forrása az Otthontámogatásra jogosult foglalkoztatott.

3.6. Tiltakozás

Ön jogosult arra, hogy a saját helyzetével kapcsolatos okokból tiltakozzon az adatkezelés ellen. Ebben az esetben Adatkezelő megvizsgálja az Ön vonatkozásában végzett adatkezelést és amennyiben megalapozottnak találja a kérelmét, törli a személyes adatait. A vizsgálatunkról Önt mindenképp tájékoztatni fogjuk.

A tiltakozást akár postai, akár elektronikus úton az 1. és 2. pontokban rögzített elérhetőségeken tudja kezdeményezni.

3.7. A személyes adatok továbbítása, címzettjei, illetve a címzettek kategóriái¹

Adatkezelő az érintett adatait tartalmazó igénybejelentését a Magyar Államkincstárnak nyújtja be.

Adatkezelő csak kivételes esetben és jogszabályi kötelezettség alapján adja át az Érintett személyes adatait állami szervek, hatóságok - így különösen bíróság, ügyészség, nyomozó hatóság és szabálysértési hatóság, Nemzeti Adatvédelmi és Információszabadság Hatóság – számára.

3.8. A személyes adatok tárolásának ideje

Az egyes célokhoz kapcsolódó iratokat az Adatkezelő a közfeladatot ellátó szervek iratkezelésére vonatkozó jogszabályi követelmények² szerint iktatja, és az iktatott iratok között a mindenkor

¹ A címzett fogalmát lásd: GDPR 4. cikk 9. pontja.

² A köziratokról, a közlevéltárakról és a magánlevéltári anyag védelméről szóló 1995. évi LXVI. törvény (a továbbiakban: Ltv.), illetve a közfeladatot ellátó szervek iratkezelésének általános követelményeiről szóló 335/2005. (XII. 29.) Korm. rendelet.

hatályos irattári tervben meghatározott selejtezési időig, illetve – ennek hiányában – levéltárba adásáig kezeli.

Az adatok az Otthontámogatással összefüggő kötelezettségek teljesítésének az ellenőrzésére rendelkezésre álló időtartamban kezeli Adtakezelő.

Ezt követően az Ltv. szerint levéltárba adandó iratokban foglalt adatok és az iratkezelési rendszerben a jogszabálynál fogva kezelendő személyes adatok kivételével az Adatkezelő az adatot törli (iratokat selejtezi), illetve a levéltárba adással a személyes adatok kezelése az Adatkezelőnél megszűnik.

3.9. Az adatszolgáltatás elmaradásának lehetséges következményei

A személyes adatok szolgáltatása jogszabályon alapul. Az érintett azon adatainak megadása, amelyeket jogi kötelezettség alapján kezel, kötelező. A szükséges adatok megadása nélkül Adatkezelő nem képes jogszabályban előírt kötelezettségének teljesítésére, ekként az Otthontámogatás folyósítására.

3.10. Automatizált döntéshozatal (továbbá profilalkotás)

Az adatkezelés során automatizált döntéshozatalra, ideértve a profilalkotást is, nem kerül sor.

IV. Az érintett adatkezeléssel kapcsolatos jogai

1. Érintett tájékoztatáshoz való joga

A jelen Adatvédelmi tájékoztatóval biztosítja az Adatkezelő a tájékoztatást adatkezelési tevékenységről.

2. Hozzáférés joga:

Az érintett jogosult arra, hogy az adatkezelőtől visszajelzést kapjon arra vonatkozóan, hogy személyes adatainak kezelése folyamatban van-e, és ha ilyen adatkezelés folyamatban van, jogosult arra, hogy a személyes adatokhoz és a következő információkhoz hozzáférést kapjon:

- adatkezelő által kezelt, adatokról, az érintett személyes adatok kategóriáiról,
- ha az adatokat nem az érintettől gyűjtötték, a forrásukra vonatkozó minden elérhető információ
- az adatkezelés céljáról, jogalapjáról
- adott esetben a személyes adatok tárolásának tervezett időtartama, vagy ha ez nem lehetséges, ezen időtartam meghatározásának szempontjai;
- azon címzettek vagy címzettek kategóriái, akikkel, illetve amelyekkel a személyes adatokat közölték vagy közölni fogják, ideértve különösen a harmadik országbeli címzetteket, illetve a nemzetközi szervezeteket;
- az érintett azon jogáról, hogy kérelmezheti az adatkezelőtől a rá vonatkozó személyes adatok helyesbítését, törlését vagy kezelésének korlátozását, és tiltakozhat az ilyen személyes adatok kezelése ellen,
- a felügyeleti hatósághoz címzett panasz benyújtásának jogáról,
- automatizált döntéshozatal ténye, ideértve a profilalkotást is, valamint legalább ezekben az esetekben az alkalmazott logikára és arra vonatkozó érthető információk, hogy az ilyen adatkezelés milyen jelentőséggel bír, és az érintettre nézve milyen várható következményekkel jár.

Az Érintett kérésére az Adatkezelő az adatkezelés tárgyát képező személyes adatok másolatát az Érintett rendelkezésére bocsátja első alkalommal díjmentesen.

Az Érintett által kért további másolatokért az adatkezelő az adminisztratív költségeken alapuló, díjat számíthat fel.

Az adatbiztonsági követelmények teljesülése és az érintett jogainak védelme érdekében az Adatkezelő köteles meggyőződni az érintett és a hozzáférési jogával élni kívánó személy személyazonosságának egyezéséről, ennek érdekében a tájékoztatás, az adatokba történő betekintés, illetve azokról másolat kiadása is az érintett személyének azonosításához kötött.

3. Helyesbítéshez való jog

Az Érintett jogosult arra, hogy kérésére az Adatkezelő indokolatlan késedelem nélkül helyesbítse a rá vonatkozó pontatlan személyes adatokat.

4. Törléshez való jog

Az Érintett jogosult arra, hogy kérésére az Adatkezelő indokolatlan késedelem nélkül törölje az Érintettre vonatkozó személyes adatokat, amennyiben a jogszabályban rögzített indokok valamelyike fennáll.

5. Az adatkezelés korlátozásához való jog

Az Érintett jogosult arra, hogy kérésére az Adatkezelő korlátozza az adatkezelést, ha az alábbiak valamelyike teljesül:

- a) az érintett vitatja a személyes adatok pontosságát, ez esetben a korlátozás arra az időtartamra vonatkozik, amely lehetővé teszi, hogy az adatkezelő ellenőrizze a személyes adatok pontosságát;
- b) az adatkezelés jogellenes, és az érintett ellenzi az adatok törlését, és ehelyett kéri azok felhasználásának korlátozását;
- c) az adatkezelőnek már nincs szüksége a személyes adatokra adatkezelés céljából, de az érintett igényli azokat jogi igények előterjesztéséhez, érvényesítéséhez vagy védelméhez;
- d) az érintett a GDPR 21. cikk (1) bekezdése szerint tiltakozott az adatkezelés ellen; ez esetben a korlátozás arra az időtartamra vonatkozik, amíg megállapításra nem kerül, hogy az adatkezelő jogos indokai elsőbbséget élveznek-e az érintett jogos indokaival szemben.

Ha az adatkezelés korlátozás alá esik, az ilyen személyes adatokat a tárolás kivételével csak az Érintett hozzájárulásával, vagy jogi igények előterjesztéséhez, érvényesítéséhez vagy védelméhez, vagy más természetes vagy jogi személy jogainak védelme érdekében, vagy az Unió, illetve valamely tagállam fontos közérdekéből lehet kezelni.

6. A tiltakozáshoz való jog

Az Érintett személy saját helyzetével kapcsolatos okokból bármikor tiltakozhat az adatkezelés ellen, ha álláspontja szerint az Adatkezelő a személyes adatát a jelen adatkezelési tájékoztatóban megjelölt céllal összefüggésben nem megfelelően kezelné. Ebben az esetben az Adatkezelőnek kell igazolnia, hogy a személyes adat kezelését olyan kényszerítő erejű jogos okok indokolják, amelyek elsőbbséget élveznek az érintett érdekeivel, jogaival és szabadságaival szemben, vagy amelyek jogi igények előterjesztéséhez, érvényesítéséhez vagy védelméhez kapcsolódnak.

V. Az érintetti joggyakorlás általános szabályai

Amennyiben a személyes adat szolgáltatása jogszabályi kötelezettségen alapul, és az érintett ennek nem tesz eleget, az – az adott eljárási jogszabály rendelkezéseire figyelemmel – a kérelem visszautasítását vagy elutasítását eredményezheti.

Az Adatkezelő indokolatlan késedelem nélkül, de legfeljebb a kérelem beérkezésétől számított egy hónapon belül tájékoztatja az Érintettet kérelme nyomán hozott intézkedésekről. Szükség esetén, figyelembe véve a kérelem összetettségét és a kérelmek számát, ez a határidő további két hónappal meghosszabbítható. A határidő meghosszabbításáról az Adatkezelő a késedelem okainak megjelölésével a kérelem kézhezvételétől számított egy hónapon belül tájékoztatja az Érintettet. Ha az Érintett elektronikus úton nyújtotta be a kérelmet, a tájékoztatást lehetőség szerint elektronikus úton kell megadni, kivéve, ha az Érintett azt másként kéri.

Az Adatkezelő az Érintett részére a tájékoztatást és intézkedést díjmentesen biztosítja. Ha az Érintett kérelme egyértelműen megalapozatlan vagy – különösen ismétlődő jellege miatt – túlzó, az Adatkezelő, figyelemmel a kért információ vagy tájékoztatás nyújtásával vagy a kért intézkedés meghozatalával járó adminisztratív költségekre:

- a) észszerű összegű díjat számíthat fel, vagy
- b) megtagadhatja a kérelem alapján történő intézkedést.

A kérelem egyértelműen megalapozatlan vagy túlzó jellegének bizonyítása az Adatkezelőt terheli. Ha az Adatkezelőnek megalapozott kétségei vannak a kérelmet benyújtó természetes személy kilétével kapcsolatban, további, az Érintett személyazonosságának megerősítéséhez szükséges információk nyújtását kérheti.

VI. Jogérvényesítési lehetőségek

Az Érintett a személyes adatai kezelésével kapcsolatban bármikor fordulhat az Adatkezelőhöz közvetlenül az 1. pontban rögzített elérhetőségen, vagy az Adatkezelő adatvédelmi tisztségviselőjéhez a Közinformatika Nonprofit Kft.-hez (levelezési cím: 1205 Budapest, Mikszáth u. 69., E-mail cím: dpo@kozinformatika.hu).

Az Érintettnek lehetősége van adatainak védelme érdekében bírósághoz fordulni. A bíróság az ügyben soron kívül jár el. A per - az érintett választása szerint - az érintett lakóhelye vagy tartózkodási helye, illetve az Adatkezelő székhelye szerint illetékes Törvényszék előtt is megindítható.

A lakóhelye vagy tartózkodási helye szerinti törvényszéket megkeresheti a <http://birosag.hu/ugyfelkapcsolati-portal/birosag-kereso> oldalon.

Az Érintett a személyes adatai kezelésével kapcsolatos panasz esetén a Nemzeti Adatvédelmi és Információszabadság Hatósághoz is fordulhat (Nemzeti Adatvédelmi és Információszabadság Hatóság, postai cím: 1530 Budapest, Pf.: 5., cím: 1125 Budapest, Szilágyi Erzsébet fasor 22/c, Telefon: +36 (1) 391-1400; Fax: +36 (1) 391-1410; E-mail: ugyfelszolgalat@naih.hu; honlap: www.naih.hu).